



Středisko volného času, Rosice, okres Brno – venkov, příspěvková organizace

Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice, IČ: 72555513

www.svcrosice.cz

Smlouva o pronájmu prostor SVC – pohybový sál

Středisko volného času, Rosice, okres Brno – venkov, příspěvková organizace

Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice

IČ 72 555513

Zastoupené ředitelkou Mgr. Zuzanou Kluskovou (pronajímatel)

Uzavírá smlouvu o pronájmu s

Lukáš Hořt

SK TORI Judo Brno, z.s.

Pod Sirotkem 84,

Radostice 664 46

IČ: 2277 0551

www.judo-brno.cz

Předmět pronájmu: pohybový sál

Účel pronájmu: kurzy juda pro děti

Doba pronájmu:

Vždy ve středu, mimo dny připadající dle státní svátky a dny školního volna, **14.00–16.30.**

Pronájem probíhá 19.9. a následně pak 3.10. a poté pravidelně do 31.5.2019.

Cena pronájmu klubovny: **110,- Kč/hod.**

Celková cena pronájmu týdně za smlouvané časy je tedy $2,5 * 110 \text{ Kč} = \mathbf{275 \text{ Kč}}$.

Úhrada proběhne převodem na bankovní konto organizace SVC Rosice, který je:

Do poznámky uvést prosím: Pronájem, judo.

Pronájmy budou zaplacený do konce října 2018, najednou za celé nasmlouvané období.

Obě strany souhlasí s následujícími podmínkami:

1. Nájemce se zavazuje pronajaté prostory využívat výhradně k účelu, který je ve smlouvě sjednán, nesmí pronajaté prostory dál pronajímat ani přenechat k užívání třetím osobám.
2. Jakékoli úpravy pronajatých prostor nejsou povoleny.
3. Nájemce se zavazuje pronajaté prostory udržovat v čistotě a stavu, který nezpůsobí újmu pronajímateli ani dalším osobám a předat prostory ve stejném stavu, v jakém je převzal. Bude dbát na to, aby svěřené osoby v souvislosti s činností odkládaly své věci jen na místě k tomu

určeném a dodržovaly vnitřní řád SVČ. Nájemce se dále zavazuje, že bude dbát na zabezpečení prostor a po skončení činnosti zkontroluje uzavření oken.

4. Nájemce je povinen šetrně nakládat s majetkem SVČ a chránit jej před poškozením, zničením či ztrátou. Dále je povinen ohlásit pronajímateli způsobení škody a veškeré vzniklé škody uhradit.

5. Nájemce se zavazuje dbát na dodržování obecných bezpečnostních zásad a svým chováním předcházet riziku poškození zdraví účastníků akcí a činností, jejichž je pořadatelem. Obě strany se dohodly, že nájemce přebírá veškerou zodpovědnost za dodržování BOZP a PO.

6. Pronajímatel neodpovídá za ztrátu, poškození či odcizení majetku nájemce.

7. V celém objektu platí přísný zákaz kouření!

8. Nájemce byl obeznámen s umístěním hasicích přístrojů v budově.

9. Nájemce je povinen informovat pronajímatele o zrušení hodin pronájmu klubovny nejpozději dva dny před daným termínem. V tomto případě nebude pronájem účtován. V případě pozdějšího oznámení je nájemce povinen zaplatit pronajímateli plnou hodnotu dohodnutých hodin. Stejně tak pronajímatel má možnost dva dny předem informovat o zrušení domluveného pronájmu.

10. Nájemce bere na vědomí, že v době školních prázdnin, státních svátků a dnů školního volna jsou prostory SVČ určeny výhradně pro potřeby pronajímatele a pronájem neprobíhá.

11. Pronajímatel se zavazuje ponížit částku o odhlášené hodiny pronájmu (pokud budou odhlášeny dle smluvních podmínek) a hodiny připadající na dobu školních prázdnin a svátků a dní školního volna.

Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Rosice 19. 9. 2018

