

SMLOUVA O NÁJMU

nebytových prostor a úhradě služeb spojených s jejich užíváním

1. Pronajímatel: ...ZŠ a MŠ ...Domašov, příspěvková organizace, Na Náměstí 48, 664 83 Domašov
IČ: 70981892
se sídlem: v Domašově
zastoupen statutárním zástupcem: Mgr. Milan Válek
bankovní účet č. [REDACTED]
2. Nájemce: SVČ Rosice.....
oddíl, kroužek: .Muzikálové soustředění.....
ze sídlem: SVČ Rosice, Žerotínovo nám.1, 66501 Rosice
zastoupen statutárním zástupcem : PhDr.Stanislav Oplatek tel.: [REDACTED]
kontaktní osoba : Barbora Holubářová adresa, telefon: [REDACTED]

uzavírají

po vzájemné dohodě v souladu se zákonem č. 116/1990 Sb. v platném znění a občanským zákoníkem tuto smlouvu o nájmu nebytových prostor a úhradě služeb s jejich užíváním.

I. Účel nájmu

Účelem nájmu je podpora sportovních a tělovýchovných aktivit dětí ,mládeže i dospělých.

Pronajímatel dává touto smlouvou nájemci do nájmu nebytové prostory pro potřeby tělovýchovné a sportovní činnosti sportovních oddílů nebo zájmových kroužků v době od 15.00 do 21.00 hod. takto:

Vybrané druhy sportovních aktivit – od září do června (školní rok).

II. Předmět nájmu

1. Předmětem nájmu jsou nebytové prostory s touto specifikací

.....tělocvična.....

v objektu:ZŠ Domašov

2. Nájemce bude nebytové prostory užívat ve dnech a hodinách podle tohoto rozvrhu:

- a) den pondělí až .pátek.)15.7.-19.7.2019.....hodiny od - do 8:00 – 16: 00 hod.
b) den hodiny od - do
c) den hodiny od - do
d) den hodiny od - do
e) den hodiny od - do
g) den hodiny od - do

III. Výše nájemného a úhrada za služby

Celková výše nákladů za 1 hodinu nájmu je dle kalkulace nákladů stanovena takto:

nájemné za užívání nebytových prostor	... 40..... Kč
související služby (teplo, osvětlení, vodné a stočné aj.)	...40Kč
Celkem za 1 hod. nájmu	...80.....Kč
V období topné sezony(od 1.10.do30.5.)	...120.....Kč

IV. Způsob a splatnost nájenného a služeb

1. Nájenné za nebytové prostory a úhrady za služby bude nájemce hradit převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy, nebo v hotovosti v pokladně pronajímatele. Nájemce uhradí příslušnou finanční částku nejméně 1x za období září-prosinec a za období leden-červen.
 - a) za období září až prosinec do 15. 12. daného roku.
 - b) za období leden až červen do 30. 6. daného roku.

V. Doba nájmu

Doba nájmu se v souladu s ustanovením čl. I. této smlouvy sjednává na dobu určitou od

15.7. 2019.....do.19.7. 2019...

VI. Závazky smluvních stran

1. Pronajímatel prohlašuje a podpisem smlouvy potvrzuje:
 - a) že je oprávněn pronajímat výše uvedené nebytové prostory.
 - b) že není zřizovatelem oddílu nebo kroužku nájemce.
2. Nájemce prohlašuje, že není vlastníkem nebo provozovatelem tělocvičny nebo haly
3. Nájemce se zavazuje:
 - a) evidovat a potvrdit pronajímateli přehled skutečně využitých hodin nájmu
 - b) hradit nájenné dle čl. IV. této smlouvy
 - c) užívat pronajaté nebytové prostory v souladu s touto smlouvou a obvyklým užíváním a uhradit pronajímateli škody nebo ztráty způsobené jeho členy v době užívání pronajatých nebytových prostorů
 - d) dodržovat bezpečnostní, protipožární, hygienické a jiné obecné závazné předpisy, řídit se pokyny pronajímatele, jeho pracovníků a provozním řádem tělocvičny
 - e) neumožňovat užívání pronajatých nebytových prostor třetím osobám

VII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva, pokud v ní není stanoveno jinak, se řídí zejména zákonem č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor a předpisy souvisejícími v platném znění.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejich podpisu smluvními stranami.
3. Tuto smlouvu podepisují účastníci na důkaz souhlasu s jejím obsahem.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních stejné právní závaznosti, z nichž nájemce a pronajímatel obdrží po 1 vyhotovení a zřizovatel školy jedno vyhotovení.

V Domašově dne 13.6.2019



za pronajímatele
ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA DOMAŠOV
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
OKRES BRNO VENKOV
Na Náměstí 48
664 83 DOMAŠOV
IČ: 709 81 892

