

Smlouva o pronájmu nebytových prostor

Víceúčelová sportovní hala

1. Účastníci smlouvy

Smluvní strany této smlouvy, kterými jsou:

Obec Zbraslav

Komenského 105, 664 84

IČ: 00282910, DIČ: CZ00282910

Zastoupená: Ing. Janou Valovou – starostkou

dále jen Pronajímatel

a

Titul, jméno a příjmení Středisko volného času Rosice, okres Brno – venkov, příspěvková organizace

PhDr. Stanislav Oplatek

Bytem, sídlo: Žerotínovo nám. 1, Rosice 665 01

Datum narození, IČ 72555513

[REDACTED]

se dohodly, že spolu uzavřou tuto smlouvu o pronájmu a projevíly vůli řídit se všemi jejími ustanoveními.

2. Předmět smlouvy

Pronajímatel se zavazuje nájemci poskytnout prostory víceúčelové sportovní haly, Komenského 280, 664 84 Zbraslav s poskytováním základních služeb, za účelem: Florbal, předpokládaný počet účastníků do 20. Požadavky pro využití sprch ano/ano, šatny ano/ano.

3. Doba nájmu a platební podmínky

Pronájem se sjednává na dobu určitou a to od 20.09.2019 do 19.06.2020. Skutečná doba zahájení od 20.9.2019. Odhlášení z pronájmu je možné minimálně 3 pracovní dny před zrušeným termínem na mailové adrese: [REDACTED] nebo přes registrační systém na www.zbraslavubrna.cz. Obě strany se dohodly na úhradě dle platného ceníku – místních spolků a kroužků, který je nedílnou přílohou této smlouvy. Částku lze uhradit v hotovosti na pokladně obecního úřadu nebo bezhotovostním převodem na účet č. [REDACTED], poznámka: pronájem haly.

4. Práva a povinnosti smluvních stran

Pronajímatel předá prostory nájemci ve stavu vhodném k řádnému užívání. Nájemce se se stavem pronajímaných prostor seznámil a v tomto stavu je přebírá.

V případě zjištění závad nebo problémů spojených s užíváním je nájemce povinen ihned kontaktovat správce [REDACTED] Valová Jana. Případně zaslat mail: [REDACTED]

Nájemce je povinen používat pronajatou plochu v souladu s jejím určením a s péčí řádného hospodáře a dodržovat bezpečnostní a protipožární předpisy včetně Provozního řádu.

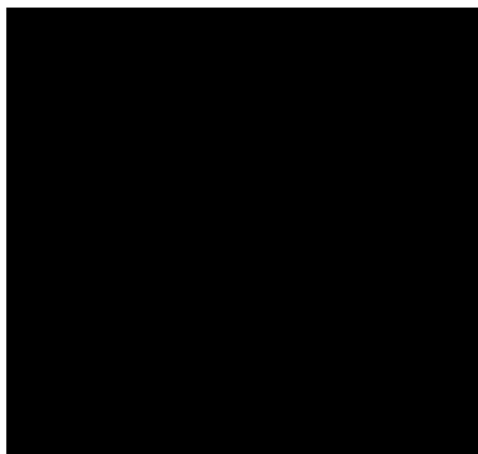
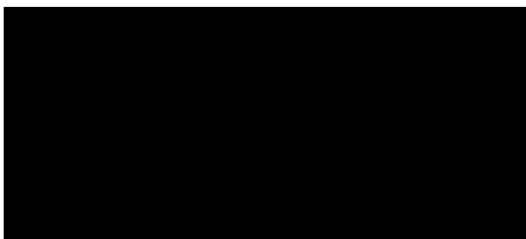
Nájemce není oprávněn užívané prostory dále pronajímat jiným právnickým či fyzickým osobám. Po skončení užívání se nájemce zavazuje odevzdat prostorů přenechanou do užívání v takovém stavu, v jakém byla převzata.

5. Závěrečná ustanovení

Otázky touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky. Účinky této smlouvy nastanou okamžikem podpisu. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze učinit pouze písemně formou dodatků. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každý z účastníků obdrží jeden stejnopis.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetli, s obsahem souhlasí a že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho pod ní připojují své podpisy.

Ve Zbraslavi dne 20.9.2019





OBEC ZBRASLAV

OKRES BRNO - VENKOV

Komenského 105, ZBRASLAV, 664 84 Zastávka u Brna

Ceník pronájmu sportovní haly a tělocvičny při ZŠ Zbraslav platný pro školní rok 2019/2020

Projednáno a schváleno Radou obce Zbraslav, dne 09.09.2019, č.j. R17/2019

Nová sportovní hala:

Pronájem haly místním spolkům a kroužkům.....	200,-Kč / hodina
Nekomerční pronájem haly ostatní.....	350,-Kč / hodina
Komerční pronájem haly ostatní.....	450,-Kč / hodina

Tělocvična:

Pronájem tělocvičny místním spolkům a kroužkům...	100,-Kč / hodina
Nekomerční pronájem tělocvičny ostatní.....	250,-Kč / hodina
Komerční pronájem tělocvičny ostatní.....	350,-Kč / hodina

V ceně pronájmu je vybavení, včetně náradí a sociálního zařízení. Další podmínky jsou uvedeny v Platném provozním řádu a ve smlouvě o pronájmu uzavírané před zahájením užívání haly a tělocvičny.

Místní spolek/kroužek = jedná se o aktivity místních občanů a dále i dětí navštěvujících základní školu Zbraslav z okolních obcí, prokáže se uvedením místa bydliště nebo potvrzením ze ZŠ při podpisu smlouvy.

