

SMLOUVA O PRONÁJMU TĚLOCVIČNY

Telocvičná Jednota Sokol Tetčice

se sídlem: Tyršova 200, Tetčice, 66417

IČ: 48480959

Zastoupená starostou TJ. Luděk Krejčí

(dále jen pronajímatel)

a

Středisko volného času, Rosice, okres Brno – venkov, příspěvková organizace

se sídlem: Žerotínovo nám. 1, Rosice 66501

IČ: 72555513

zastoupená: PhDr. Stanislavem Oplatkem (dále jen nájemce)

(dále jen nájemce) uzavírají tuto smlouvu o pronájmu

Čl. 1 předmět a účel pronájmu

1. Poskytování nebytových prostor – hřiště, tělocvična, klubovna.
2. Účelem pronájmu je užívání : **příměstský tábor**
3. Termíny poskytnutí pronájmu **hřiště, tělocvičny: 27.-31.7.2020**

Pronájem začíná vstupem do šatny a končí předáním šatny. Doba používání šatny spadá do doby pronájmu.

Program tábora: pondělí až pátek (27. - 31. 7.). Děti budou mít program od 8:00 do 16:00. Instruktoři by využívali prostory od cca 7:30 do 16:30. Program je kombinovaný v sokolovně i venku. Ve středu výlet. Jedná se o tábor s menším počtem dětí. Do cca 20 - 25.

4. Další pronájmy tělocvičny a hřiště se mohou uskutečnit po dohodě a dle možností pronajímatele i nájemce. Všechna ustanovení této smlouvy se vztahují na každý uskutečněný pronájem.

Čl. 2 platnost trvání smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od **27.7.2020 do 31.7.2020**

Čl. 3 úhrada za poskytnutí pronájmu tělocvičny

Smluvní cena 2000,-Kč

Čl. 4 způsob úhrady

Nájem se bude platit převodem na účet. Splátka bude zaplacená nejpozději do 27.7. 2020

Nájemce souhlasí s tím, že nebude-li v tomto termínu řádně uhrazeno nájemné, může pronajímatel smlouvu ihned zrušit bez udání důvodů.

██████████ poznámka k platbě: SVČtabor

Čl. 5 odpovědná osoba

Odpovědná osoba pověřená řízením, kontrolováním a prováděním pronájmů je pan Luděk Krejčí

Odpovědná osoba za řádné užívání předmětu pronájmu v souladu s touto smlouvou je pan (paní): PhDr. Stanislav Oplatek, ██████████

instruktoři: Dorča Šrajtlová, Milda Matik, Kája Hlavoňová, Ád'a Hašková, Sarča Hamadová

Čl. 6 práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel má na základě této smlouvy tyto povinnosti:
 - a) přenechat nájemci předmět pronájmu na dobu a za podmínek touto smlouvou stanovených a ve stavu, umožňujícím jeho bezpečné užívání
 - b) umožnit nájemci a jím určeným osobám příchod do tělocvičny a na hřiště
2. Pronajímatel má na základě této smlouvy tato práva:
 - a) provádět kontrolu plnění nájemní smlouvy, povinností nájemce a chování osob, které v tělocvičně v době pronájmu provozují sportovní činnost
 - b) kontrolovat dodržování: PROVOZNÍHO ŘÁDU TĚLOCVIČNY A HŘIŠTĚ
3. Nájemce má na základě této smlouvy tyto povinnosti:
 - a) dodržovat PROVOZNÍ ŘÁD TĚLOCVIČNY A HŘIŠTĚ
 - b) chránit pronajatý majetek a chovat se tak, aby se předešlo jakýmkoliv škodám na tomto majetku
 - c) uhradit nájemné
 - d) nájemce je povinen seznámit s touto smlouvou všechny účastníky pronájmu, obzvláště s Čl.1 a Čl.7
4. Nájemce má na základě této smlouvy tato práva:

samostatně užívat předmět pronájmu v souladu s touto smlouvou

Čl. 7 odpovědnost za škodu

Nájemce zodpovídá za škody způsobené na majetku pronajímatele a to jak osobami z řad uživatelů, tak osobami, kterým umožní do užívaných prostor přístup. Nájemce se zavazuje případnou škodu uhradit. Pronajímatel nezodpovídá za škody na zdraví a majetku osob vzniklé v době užívání nájemních prostor daných smlouvou a souvisejících s účelem užívání.

Čl. 8 zvláštní ujednání

1. Pronajímatel si vyhrazuje, ve výjimečných případech, právo na změnu dne a času pronájmu. V takovýchto případech navrhne pronajímatel náhradní termín, nebo vrácení poměrné části částky z nájmu.
2. Podepsaný svým podpisem stvrzuje převzetí klíče. V případě ztráty je povinen tuto skutečnost neprodleně nahlásit, uhradit smluvní pokutu 1000,- Kč a případné nutné výdaje spojené s nezbytnou úpravou uzamykacího systému.

Čl. 9 platnost smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy.
2. V případě hrubého porušení ustanovení této smlouvy je druhá strana oprávněna ukončit tuto smlouvu před uplynutím sjednané smlouvy.
3. Pokud se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatnými, ostatní ustanovení smlouvy zůstanou v platnosti.
4. Smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních s platností originálu, každá strana obdrží jeden podepsaný výtisk.

Čl. 10 ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Na důkaz souhlasu s ujednáními obsaženými v této smlouvě připojují smluvní strany své podpisy.

