

Smlouva o pronájmu nebytových prostor č. 22

Víceúčelová sportovní hala

1. Účastníci smlouvy

Smluvní strany této smlouvy, kterými jsou:

Obec Zbraslav

Komenského 105, 664 84

IČ: 00282910, DIČ: CZ00282910

Zastoupená: Ing. Janou Valovou – starostkou

dále jen Pronajímatel

a

Titul, jméno a příjmení Středisko volného času Rosice, okres Brno – venkov, příspěvková organizace

Milan Smutný

Sídlo: Žerotínovo nám. 1, Rosice 665 01

IČ: 2555513

Tel.603 834 762, mail: oplatek@svcrosice.cz

dále jen Nájemce

se dohodly, že spolu uzavřou tuto smlouvu o pronájmu a projevíly vůli řídit se všemi jejími ustanoveními.

2. Předmět smlouvy

Pronajímatel se zavazuje nájemci poskytnout prostory víceúčelové sportovní haly, Komenského 280, 664 84 Zbraslav s poskytováním základních služeb, za účelem: Florbal, každý pátek 19:30-21:00, pravidelně od 25.3.2022, předpokládaný počet účastníků do 20. Požadavky pro využití sprch ano/ne, šatny ano/ne.

3. Doba nájmu a platební podmínky

Pronájem se sjednává na dobu určitou a to od 25. 3. do 3. 6. každý pátek od 19:30 do 21:00 hod.

Odhlášení z pronájmu je možné minimálně 3 pracovní dny před zrušeným termínem přes registrační systém na www.zbraslavubrna.cz. Obě strany se dohodly na úhradě nekomerční ho využití haly za částku: **350 Kč/h** dle platného ceníku. Částku lze uhradit v hotovosti na pokladně obecního úřadu nebo bezhotovostním převodem na účet č. 115-4528410217/0100, VS 710255, poznámka: pronájem haly.

Úhrada bude prováděna vždy po ukončení měsíce za skutečně evidované užívání haly a to do 5 pracovních dnů. V případě, že při kontrole bude zjištěn rozdíl mezi platbou a evidencí v systému, tak bude zaslána ze strany pronajímatele upomínka. Úhrada bude prováděna za všechny rezervace, které budou v systému a nebudou zrušeny bez ohledu na využití haly v daný termín.

4. Práva a povinnosti smluvních stran

Pronajímatel předá prostory nájemci ve stavu vhodném k řádnému užívání. Nájemce se se stavem pronajímaných prostor seznámil a v tomto stavu je přebírá.

V případě zjištění závad nebo problémů spojených s užíváním je nájemce povinen ihned kontaktovat správce tel. 724 185 246 – Valová Jana. Případně zaslat mail: starosta@zbraslavubrna.cz.

Nájemce je povinen používat pronajatou plochu v souladu s jejím určením a s péčí řádného hospodáře a dodržovat bezpečnostní a protipožární předpisy včetně Provozního řádu.

Nájemce je povinen před zahájením užívání zkontrolovat objekt a v případě zjištění závady vše ohlásit pronajímateli. Aby nenesl zodpovědnost za škody způsobené jinými osobami.

Nájemce není oprávněn užívané prostory dále pronajímat jiným právnickým či fyzickým osobám. Po skončení užívání se nájemce zavazuje odevzdat prostory přenechanou do užívání v takovém stavu, v jakém byla převzata.

Nájemce obdržel čipovou kartu. V případě její ztráty uhradí poplatek ve výši 500,-- Kč. **Nájemce se zavazuje neposkytovat kartu třetí osobě.**

5. Závěrečná ustanovení

Otázky touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky. Účinky této smlouvy nastanou okamžikem podpisu. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze učinit pouze písemně formou dodatků. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každý z účastníků obdrží jeden stejnopis.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetli, s obsahem souhlasí a že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho pod ní připojují své podpisy.

Zapůjčení čipové karty:

Potvrzuji převzetí čipové karty č. 3520.....

Karta bude vrácena na obecní úřad do dvou dnů po ukončení této smlouvy.

Nájemce: