

SMLOUVA O PRONÁJMU TĚLOCVIČNY

Telocvičná Jednota Sokol Tetčice

se sídlem: Tyršova 200, Tetčice, 66417

IČ: 48480959

Zastoupená starostou TJ. Luděk Krejčí (dále jen pronajímatel)

a

Středisko volného času, Rosice, okr. Brno-venkov, p.o.

se sídlem: Žerotínovo nám. 1, Rosice, 66501

IČ: 72555513

zastoupená (dále jen nájemce)

Pan (paní) : Stanislavem Oplatkem

.....uzavírají tuto smlouvu o pronájmu

Čl. 1 předmět a účel pronájmu

1. Poskytování nebytových prostor – hřiště, tělocvičny (dále jen tělocvična)

2. Účelem pronájmu je užívání ~~hřiště~~, tělocvičny - kroužky Sporták Tetčice, Sportáček Tetčice, Aerobik - závodní ...

3. Termíny poskytnutí pronájmu ~~hřiště~~, tělocvičny: pondělí: Sporták Tetčice 16-17.00; čtvrtek: Sportáček Tetčice 16-17.00,
... čtvrtek: Aerobik - závodní 17-19.00; pronájem začíná v 38. týdnu 2022 a končí v 22. týdnu 2023

Pronájem začíná vstupem do šatny a končí předáním šatny. Doba používání šatny spadá do doby pronájmu.

4. Další pronájmy tělocvičny a hřiště se mohou uskutečnit po dohodě a dle možností pronajímatele i nájemce. Všechna ustanovení této smlouvy se vztahují na každý uskutečněný pronájem

Čl. 2 platnost trvání smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od19.9.2022... do...2.6.2023.....

Čl. 3 úhrada za poskytnutí pronájmu tělocvičny

Smluvní cenu 200 Kč / dítě / pololetí
nájemce zaplatí: na účet pronajímatele / v hotovosti
Cena bude stanovena do konce měsíce října, po upřesnění počtu zájemců

Čl. 4 způsob úhrady

Nájem se bude platit převodem na účet. Splátka bude zaplacená: vždy k poslednímu dni v měsíci. Nájemce souhlasí s tím, že nebude-li v tomto termínu řádně uhrazeno nájemné, může pronajímatel smlouvu ihned zrušit bez udání důvodů. Č.Ú.: 2026122339/0800, poznámka k platbě: ^{svčrosice}

Čl. 5 odpovědná osoba

Odpovědná osoba pověřená řízením, kontrolováním a prováděním pronájmů je pan Luděk Krejčí
e-mail: ludek.krejci@gmail.com

Odpovědná osoba za řádné užívání předmětu pronájmu v souladu s touto smlouvou je

pan (paní): Stanislav Oplatek, e-mail: oplatek@svcsosice.cz

Čl. 6 práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel má na základě této smlouvy tyto povinnosti:
 - a) přenechat nájemci předmět pronájmu na dobu a za podmínek touto smlouvou stanovených
 - b) umožnit nájemci a jím určeným osobám příchod do tělocvičny a na hřiště
2. Pronajímatel má na základě této smlouvy tato práva:
 - a) provádět kontrolu plnění nájemní smlouvy, povinností nájemce a chování osob, které v tělocvičně v době pronájmu provozují sportovní činnost
 - b) kontrolovat dodržování: PROVOZNÍHO ŘÁDU TĚLOCVIČNY A HŘIŠTĚ
3. Nájemce má na základě této smlouvy tyto povinnosti:
 - a) dodržovat PROVOZNÍ ŘÁD TĚLOCVIČNY A HŘIŠTĚ
 - b) chránit pronajatý majetek a chovat se tak, aby se předešlo jakýmkoliv škodám na tomto majetku
 - c) uhradit nájemné
 - d) nájemce je povinen seznámit s touto smlouvou všechny účastníky pronájmu, obzvláště s Čl.1 a Čl.7
4. Nájemce má na základě této smlouvy tato práva:

samostatně užívat předmět pronájmu v souladu s touto smlouvou

Čl. 7 odpovědnost za škodu

Nájemce zodpovídá za škody způsobené na majetku pronajímatele a to jak osobami z řad uživatelů, tak osobami, kterým umožní do užívaných prostor přístup. Nájemce se zavazuje případnou škodu uhradit. Pronajímatel nezodpovídá za škody na zdraví a majetku osob vzniklé v době užívání nájemních prostor daných smlouvou a souvisejících s účelem užívání.

Čl. 8 zvláštní ujednání

1. Pronajímatel si vyhrazuje, ve výjimečných případech, právo na změnu dne a času pronájmu. V takovýchto případech navrhne pronajímatel náhradní termín, nebo vrácení poměrné části částky z nájmu.
2. podepsaný svým podpisem stvrzuje převzetí klíče.

POUČENÍ!

Držitel klíče je povinen o svěřený klíč náležitě pečovat, zejména zabránit jeho ztrátě a zneužití. Ztrátu klíče je nutné okamžitě nahlásit. Držitel klíče bere na vědomí, že v případě ztráty bude povinen uhradit náklady spojené s nutnou úpravou uzamykacího systému a smluvní pokutu 1000,-Kč

Čl. 9 platnost smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy.
2. V případě hrubého porušení ustanovení této smlouvy je druhá strana oprávněna ukončit tuto smlouvu před uplynutím sjednané smlouvy.
3. Pokud se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatnými, ostatní ustanovení smlouvy zůstanou v platnosti.
4. Smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních s platností originálu, každá strana obdrží jeden podepsaný výtisk.

Čl. 10 ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Na důkaz souhlasu s ujednáními obsaženými v této smlouvě připojují smluvní strany své