

Dodatek č. 1 nájemní smlouvy č. 2022-20

Pronajímatel: **Gymnázium T. G. Masaryka Zastávka, příspěvková organizace**

Sídlo: U Školy 39, 664 84 Zastávka

Zastoupený: Mgr. Liborem Hejdou, ředitelem

IČ: 49459899

DS: nwr275z

Bankovní spojení: 123-3018470207/0100

(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce: **Středisko volného času Rosice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace**

Sídlo: Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice

Zastoupený: PhDr. Stanislavem Oplatkem, zástupcem statutárního orgánu

IČ: 72555513

Bankovní spojení: 2701801088/2010

(dále jen nájemce)

(pronajímatel a nájemce jsou dále též společně označováni jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“) uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Bod V. se s platností od 1. 2. 2023 mění takto:

V.

Nájemné

1. Smluvní strany se dohodly a nájemce se zavazuje k úhradě nájemného ve výši **450,- Kč za 1 hodinu**. Cena nájemného zahrnuje služby vyjmenované v čl. VI, odst. 1. Cena 450,- Kč je konečná a zahrnuje všechny případné odvody a daně odváděné pronajímatelem. Cena 450,-Kč za 1 hodinu je platná **do 31. 1. 2024**. Na období od **1. 2. 2024** bude cena aktualizována a aktualizovaná cena bude oznámena nájemci.
2. V případě dalšího výrazného nárůstu cen vstupů v průběhu sjednaného období má pronajímatel právo navýšit cenu za 1 hodinu. Tato skutečnost musí být stanovena formou písemného Dodatku ke smlouvě. Obě smluvní strany ji musí před datem platnosti nové ceny stvrdit svým podpisem.
3. Nájemné bude na základě dohody smluvních stran hrazeno měsíčně na základě vystavené faktury pronajímatelem na účet pronajímatele číslo 123-3018470207/0100, vedeného u Komerční banky, a to do data splatnosti faktury (do 14 dnů).
4. V případě prodlení se splácením nájemného je nájemce povinen uhradit pronajímateli úrok z prodlení, jehož výše se stanoví podle právních předpisů.
5. V případě, kdy nájemce nemůže tělocvičnu užívat z důvodu zapříčiněného vyšší mocí, nájemné se nehradí.

Ostatní body a ustanovení Nájemní smlouvy č. 2022-20 zůstávají v platnosti bez změn.

V Zastávce dne 30. 1. 2023

V Rosicích dne 30. 1. 2023

.....
Za pronajímatele:
Gymnázium T. G. Masaryka Zastávka,
příspěvková organizace
Mgr. Libor Hejda
ředitel

.....
Za nájemce:
Středisko volného času Rosice, okres
Brno-venkov, příspěvková organizace
Stanislav Oplatek,
zástupce statutárního orgánu

