



Středisko volného času, Rosice, okres Brno – venkov, příspěvková organizace

Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice, IČ: 72555513

www.svcrosice.cz

Smlouva

o pronájmu prostor SVČ – klubovna

Středisko volného času, Rosice, okres Brno – venkov,

Příspěvková organizace

Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice

IČ 72555513

Zastoupené ředitelkou Mgr. Zuzanou Kluskovou (pronajímatel)

Uzavírá smlouvu o pronájmu s

Miroslav Hataš,

CIDEAS, v.o.s. Proletářská 399/10,

Rohatec, 69601,

CZ47908602.

(nájemce)

Předmět pronájmu: Podkrovní klubovna Střediska volného času

Účel pronájmu: cvičení jógy

Doba pronájmu: 8.1.2019 – 28.5.2019

Úterý 17.00–18.30

Cena pronájmu pro komerční činnost: **100,- Kč/hod.**

Obě strany souhlasí s následujícími podmínkami:

1. Nájemce se zavazuje pronajaté prostory využívat výhradně k účelu, který je ve smlouvě sjednán, nesmí pronajaté prostory dál pronajímat ani přenechat k užívání třetím osobám.
2. Jakékoli úpravy pronajatých prostor nejsou povoleny.
3. Nájemce se zavazuje pronajaté prostory udržovat v čistotě a stavu, který nezpůsobí újmu pronajímateli ani dalším osobám a předat prostory ve stejném stavu, v jakém je převzal. Bude dbát na to, aby svěřené osoby v souvislosti s činností odkládaly své věci jen na místě k tomu určeném a dodržovaly vnitřní řád SVČ. Nájemce se dále zavazuje, že bude dbát na zabezpečení prostor a po skončení činnosti zkontroluje uzavření oken.
4. Nájemce je povinen šetrně nakládat s majetkem SVČ a chránit jej před poškozením, zničením či ztrátou. Dále je povinen ohlásit pronajímateli způsobení škody a veškeré vzniklé škody uhradit.
5. Nájemce se zavazuje dbát na dodržování obecných bezpečnostních zásad a svým chováním předcházet riziku poškození zdraví účastníků akcí a činností, jejichž je pořadatelem. Obě strany se dohodly, že nájemce přebírá veškerou zodpovědnost za dodržování BOZP a PO.

6. Pronajímatel neodpovídá za ztrátu, poškození či odcizení majetku nájemce.

7. V celém objektu platí přísný zákaz kouření!

8. Nájemce byl obeznámen s umístěním hasicích přístrojů v budově.

9. Nájemce je povinen informovat pronajímatele o zrušení cvičebních hodin nejpozději dva dny před daným pátečním termínem. V případě pozdějšího oznámení je nájemce povinen zaplatit pronajímateli plnou hodnotu cvičebních hodin.

10. Nájemce bere na vědomí, že v době školních prázdnin je sportovní sál určen výhradně pro potřeby pronajímatele.

11. Pronajímatel se zavazuje ponížit částku o odhlášené cvičební hodiny (pokud budou odhlášeny dle smluvních podmínek) a cvičební hodiny připadající na dobu školních prázdnin.

Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Rosice 8. 1. 2019

